

T.

BONIFACIO 234

# T.RAMA

T R A M A · C A B A L L I T O



# T.RAMA

TRAMA · CABALLITO

BONIFACIO 234





T.

Parque  
Rivadavia



## TRAMA CABALLITO - BONIFACIO 234

Ubicación: Bonifacio 234, entre las calles viel y doblas

Ubicado sobre una calle tranquila que mantiene la esencia de barrio y, a su vez, a tan sólo una cuadra de la avenida Pedro Goyena - conocida como el nuevo polo gastronómico - que agrupa grandes restaurantes y locales comerciales.





## **TRAMA CABALLITO - BONIFACIO 234**

### **UNIDADES LUMINOSAS Y FUNCIONALES**

**Un edificio de 10 pisos con unidades funcionales de 3 y 4 ambientes de 80 a 212 mts<sup>2</sup>.**

**Con un diseño moderno y descontracturado que combina la utilización de materiales nobles y duraderos como el hormigón, la madera, el vidrio y el acero.**

**Amenities de categoría: parrilla con espacio para 20 personas + pileta con solárium.**

**Trama contará con unidades de 3 y 4 ambientes con amplios balcones, parrilla y tiraje propio, que otorgan mayor espacio y confort para las familias.**

T.



UNIDADES





Los **4 ambientes** estarán orientados con vista al frente, y compuestos por un amplio living con cocina integrada, toilette y habitación principal en suite.

Las unidades de **3 ambientes** tendrán vista al contrafrente y contarán con una habitación principal en suite y un segundo baño completo.





### 3 Y 4 AMBIENTES

Un edificio de diseño; con una moderna construcción con frente de hormigón visto, vidrio y madera.





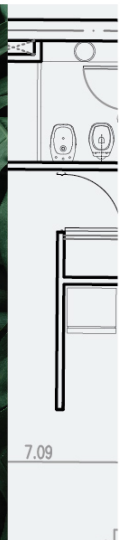
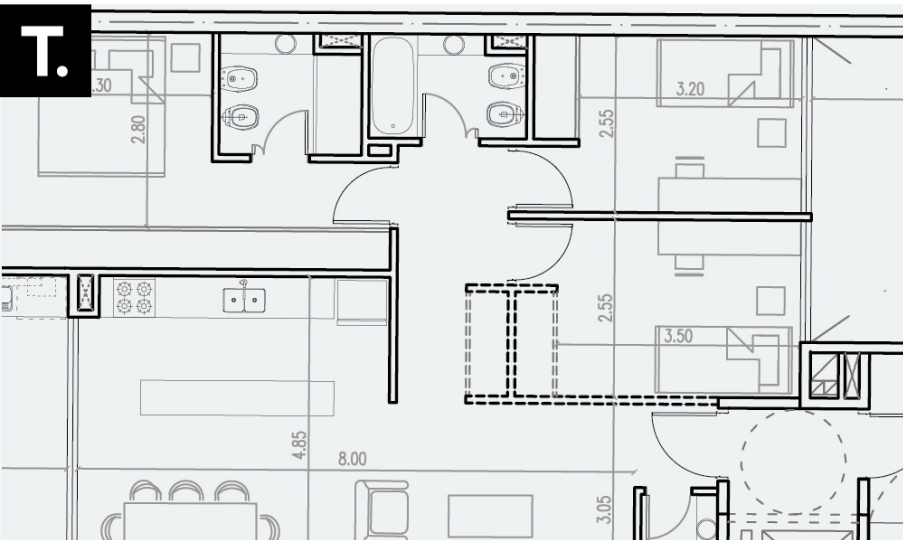
## TERMINACIONES

Terminaciones y detalles de primera calidad: pisos de porcelanato o fusion vinilum, caldera individual y calefacción por piso radiante. Preinstalacion de AC en todas los ambientes y posibilidad de contar con cochera fija.

El nuevo proyecto de caballito para vivir y disfrutar, la combinación perfecta entre la vida en familia sin relegar rasgos esteticos ni funcionales.

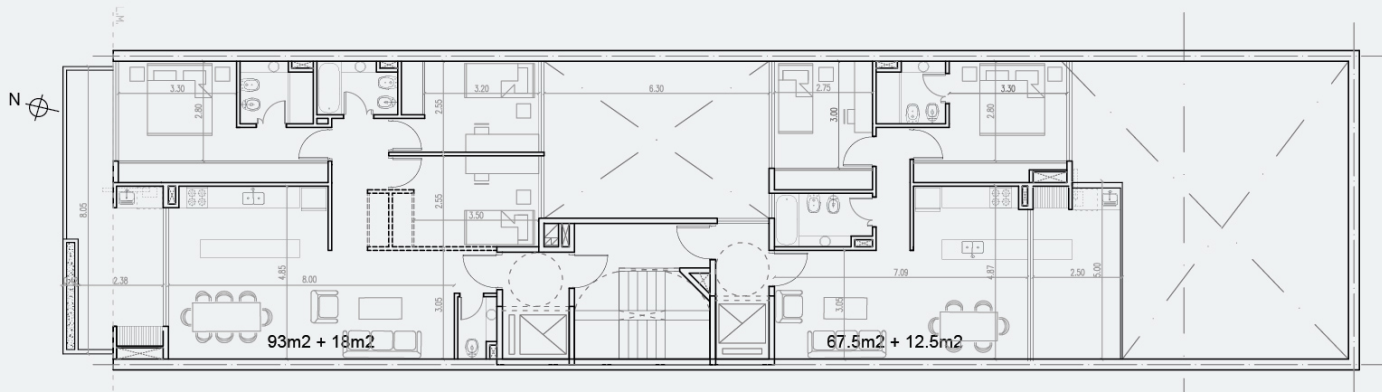




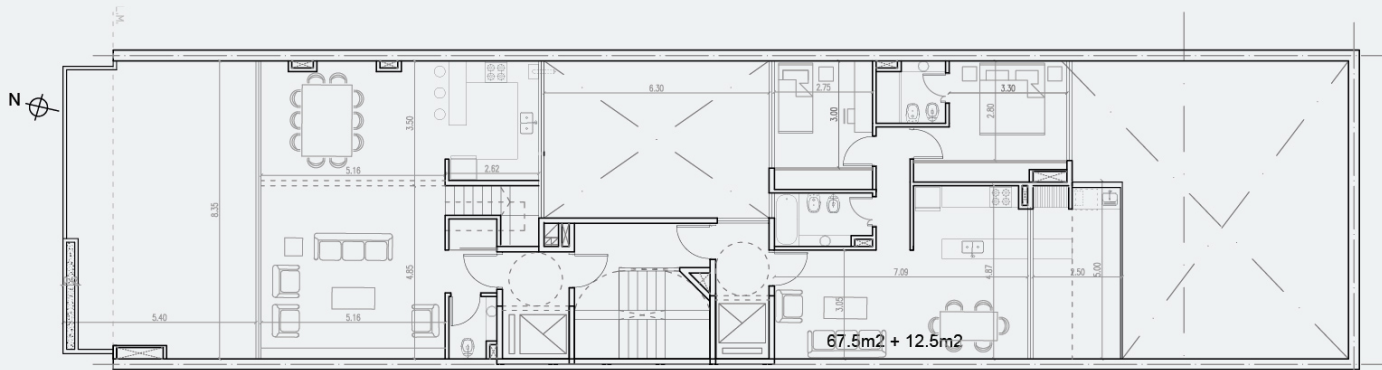




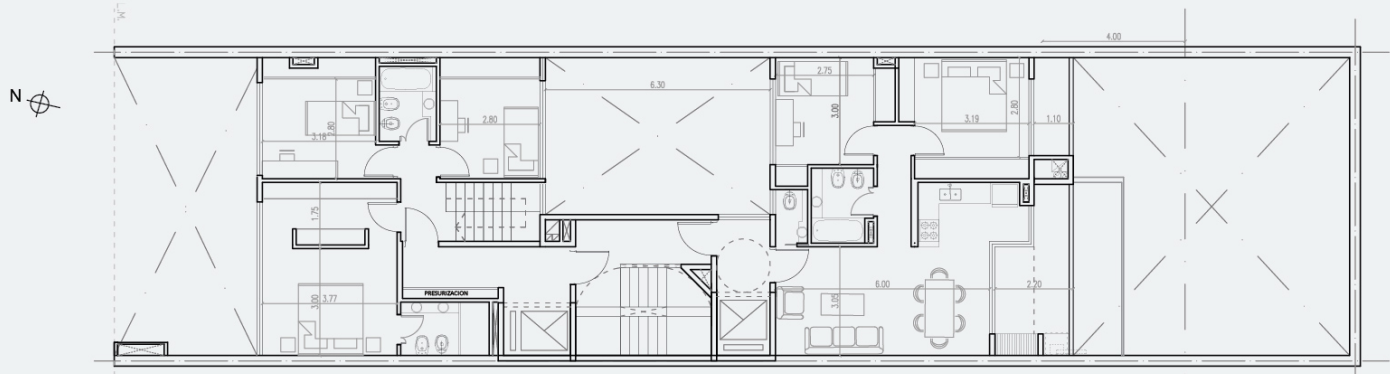
# PLANTA TIPO 1° a 7°



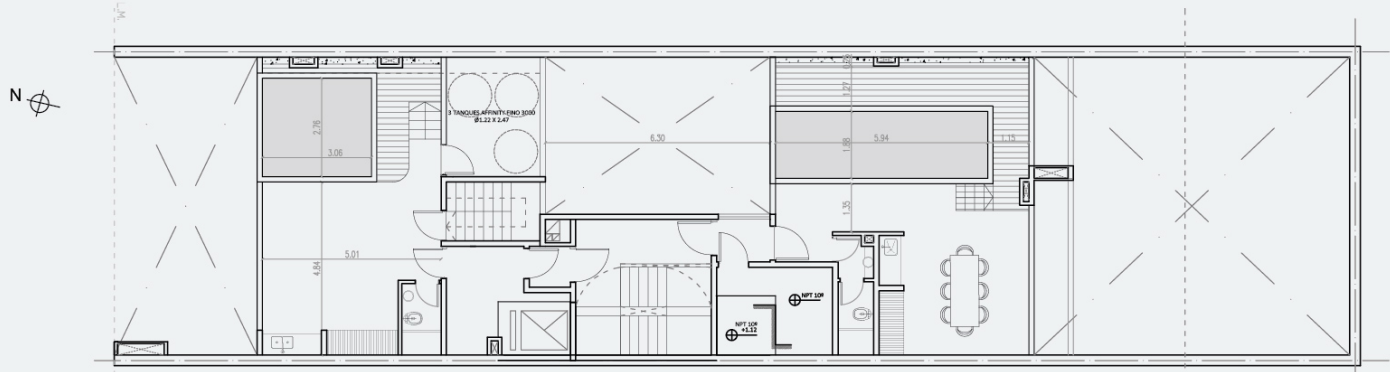
# PLANTA 8°



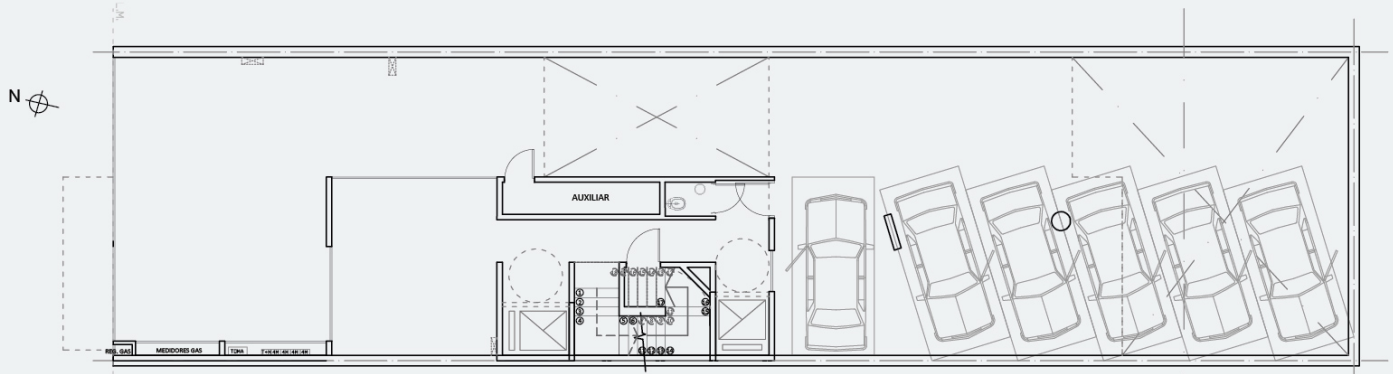
# PLANTA TIPO 9°



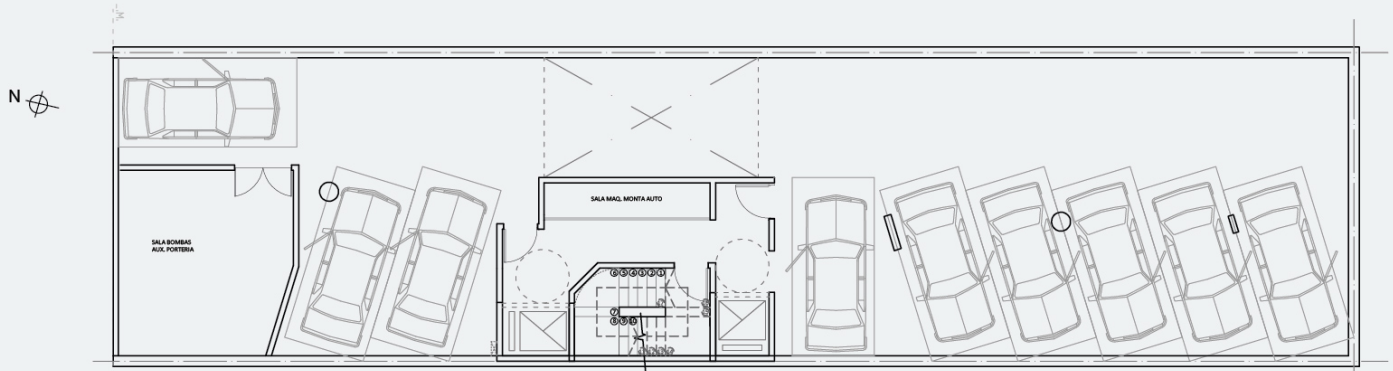
# PLANTA TIPO 10°



# PLANTA BAJA



# PLANTA SUBSUELO







BONIFACIO 234

**T.RAMA**  
TRAMA · CABALLITO





T.